

Geotermi i Virum -referat af følgegruppemøde mandag 7. september 2026

Referenter: Søren og Henriette

Deltagere:

- **Ion Meier:** Formand handicaprådet
- **Preben Mac:** Formand Lyngby Almennyttige Boligforening
- **Bjørn Carstens:** Andelsboligforeningen AB Sorgenfri
- **Pernille Steiness:** Leder Børnehuset Pilen
- **Kristian Rosengren Johansen:** Leder Børnehuset Grønnevej
- **Michael Jensen:** Formand Boldklubben B82
- **Gustav Vinther Jørgensen:** Afdelingsformand Lyngby Almennyttige Boligforening – Virumgård
- **Henrik Bramsæs:** Bestyrelsesmedlem Virum-Sorgenfri Boldklub
- **Bettina Helle Hansen:** Plejehjemsleder Virumgård Plejehjem
- **Asbjørn Haugstrup:** Direktør for eksterne relationer - Innargi
- **Sofie Biering Krogh:** Nabokommunikation – Innargi
- **Per Wulff:** Chef for Strategisk Energiudvikling - Vestforbrænding
- **Thomas Hansen:** Afdelingschef Klima og Forsyning - Lyngby-Taarbæk Kommune
- **Jonas Gade Mejer:** Afdelingschef Natur og Miljø - Lyngby-Taarbæk Kommune
- **Ida Weber Jørgensen:** Fjernvarme - myndighedsdel i Lyngby-Taarbæk Kommune
- **Søren Ertløv Hansen:** Projektkoordinator for varmeplan 2030 Lyngby-Taarbæk Kommune
- **Karen Rasmussen:** Erhvervskoordinator – Lyngby-Taarbæk Kommune
- **Henriette Leth Nielsen:** Kommunikationskonsulent – Lyngby-Taarbæk Kommune

Kommissorium for følgegruppe

Følgegruppen er et dialog- og informationsforum.

Følgegruppen skal blandt andet:

- orienteres om projektets status, fremdrift og kommende aktiviteter
- orienteres om væsentlige ændringer i projektet og tidsplanen
- have mulighed for at stille spørgsmål og få uddybet projektets forhold
- gøre opmærksom på lokale bekymringer, gener og særlige forhold
- komme med forslag til hensyn og tiltag, der kan indgå i projektets videre planlægning og gennemførelse
- bidrage med lokal viden, hvor det er relevant for projektet

Følgegruppen har ikke beslutningskompetence i forhold til projektet. Projektets parter vil så vidt muligt forholde sig til de input, der kommer fra følgegruppen, og orientere om hvordan relevante hensyn håndteres.

Præsentation: Projekt og projektstatus

Asbjørn Haugstrup Innargi <i>Side 4-7 i præsentationen</i>	• Der er fire store vedvarende energikræfter. Varme fra jordens indre er en af dem. I Island, Italien mm ved vulkaner bobler det op. I Danmark skal man bore 2-3 km ned i jorden. Det vand man finder i fjernvarmelaget er 70 grader varmt og perfekt til fjernvarme. Vi skal af med gassen, og vi skal have vedvarende energi. • Der er mellem 800 m og 1 km mellem de to brønde under jorden i 2-3 kms dybde • Grunden til, vi siger 30 års sigt er, at Innargi har 30 årig aftale med Vestforbrænding. Geotermi er en udtømmelig energikilde. Det handler ikke om, at der skal graves nye brønde om 30 år • Oprindelig ville vi bore i området ved Grønningen. Efter offentlig høring var der meget modstand. LTK og Innargi har nu undersøgt alternative steder
Bjørn Carstens Andelsboligforeningen AB Sorgenfri	Vær opmærksom på, at der IKKE noget industriområde her, der er et ERHVERVS-område
Asbjørn Haugstrup Innargi <i>Side 8 i præsentationen</i>	Når vi undersøger egnede steder, skal vi ramme der, hvor der IKKE er rødt . 
Asbjørn Hastrup Innargi <i>Side 9 i præsentationen</i>	Der ligger allerede en industribygning, som varmecentralen erstatter.
Bjørn Carstens Andelsboligforeningen AB Sorgenfri	Der er indtegnet rød cirkel hen over brønden. Er det en VAK (varmtvandsakkumulator)

Per Wulff Vestforbrænding	Den planlagte VAK vil overholde de maksimale højde i lokalplanen. Vestforbrænding vil grave minivak'en 5 meter ned.
Bjørn Carstens Andelsboligforeningen AB Sorgenfri	En minivak kan ikke forsyne 10.000 husstande.
Pernille Steiness: Leder Børnehuset Pilen	Hvordan kommer varmen fra boringen over til anlægget? Min daginstitution ligger midt imellem
Asbjørn Hastrup Innargi <i>Side 12 i præsentationen</i>	• Vi graver udenom • Varmebygning på Virumgårdsvej • I snit 10 lastbiler om dagen i boreperioden (45-60 dage) • Lys på borepladsen om natten. Vi gør, hvad vi kan for at skærme lys fra jer • I Århus var naboerne især generet i ca 20 dage ud af de 45-60 dage. Især fordi der skal bores døgnet rundt for at kunne gennemføre projektet • Støjgener ligger omkring 45-50 db, dvs på niveau med opvaskemaskine og vaskemaskine
Ion Meier: Formand handicaprådet	Er der lavfrekvente lyde? For de nærmeste naboer handler det ikke om db-niveau, men om lavfrekvente lyde
Asbjørn Hastrup Innargi <i>Side 15 i præsentationen</i>	• Afhjælpning af støjgener • Erfaringer fra Aarhus med indretning af boreplads, indpakning af borehoved mm • Når dB kommer over et bestemt niveau, kræver LTK, at vi tilbyder genhusning • I Aarhus takkede de fleste nej til genhusning
Bjørn Carstens Andelsboligforeningen AB Sorgenfri	I Risskov havde I sat stålcontainer op for at afskærme i 3 etager + halmballer. På to af siderne var der grønne områder På kun én side af jeres boring i Aarhus var der beboelse I Skejby havde I 140 meter fra boring til nærmeste boliger – her har I 60 meter.
Asbjørn Hastrup Innargi	Det er rigtigt, at man ikke kan sammenligne. Vi har eksternt målefirma på (Sweco)
Bjørn Carstens Andelsboligforeningen AB Sorgenfri	I har et fantastisk projekt, hvorfor udruller I det ikke et andet sted for at det kan være win-win?
Bettina Helle Hansen: Plejhjemsleder Virumgård Plejehjem	Hvilken slags lyd er det? Vi har lige haft pilotering i forbindelse med Classsic Carhouse – og det var ikke til at holde ud.

Asbjørn Hastrup Innargi	• Konstant lyd • Borekrone, der drejer • Inden hver uge begynder, sender vi information til naboerne • Naboer i Aarhus har bl.a. ønsket, at lastbilerne ikke kom kørende 7.30-9.00, fordi det var dér, forældre kom cyklende med Christiania cykler
Henrik Bramsæs: Bestyrelsesmedlem Virum-Sorgenfri Boldklub	Jo tættere I kommer på højhuset, jo mindre vil en støjvæg vel virke?
Ion Meier: Formand handicaprådet	Skal folk have beskyttelsesudstyr på inde i husene?
Asbjørn Hastrup Innargi	Nej. Innargi tilbyder forskellige mindre afhjælpende foranstaltninger som bl.a. white noise, ørepropper og andre støjreducerende tiltag. Det hele bliver meget dialogbaseret med de allernærmeste naboer
Ion Meier: Formand handicaprådet	Vær opmærksom på at det er meget følsomme naboer.
Per Wulff Vestforbrænding	• Lydniveauet kan sammenlignes med robotplæneklipper • Hovedrør er lagt på Kongevejen –røret er ikke stort nok til at forsyne alle områder i Virum. Geotermi og elkedel skal især supplere i mange af områderne i Virum. Hvis vi skulle bore i en anden kommune (Rudersdal) ville vi skulle lægge rør for 150 mio kr – det ville betyde højere varmepriser
Bjørn Carstens Andelsboligforeningen AB Sorgenfri	Skal det forstås sådan at VAK og elkedel er samme ting?
Per Wulff Vestforbrænding	Ikke samme ting. Det er to forskellige ting, men en del af det samme anlæg.
Bjørn Carstens Andelsboligforeningen AB Sorgenfri	PT er vores område udlagt til fremløbstemperatur på 110 grader i fjernvarme – det betyder jo et betydeligt løft. Vi har hyret et rådgivende ingeniørfirma til at hjælpe os videre med fjernvarmeprojektet. Lav rækkehusbebyggelse.
Henrik Bramsæs: Bestyrelsesmedlem Virum-Sorgenfri Boldklub	Er der risiko for at I kommer om 3-4 år og skal bruge mere geotermi – og dermed bore på ny?
Lyngby-Taarbæk Kommune	På nuværende tidspunkt kan vi ikke svare på dette.

Snak ved bordene og bordrunde i plenum

Preben Mac LAB	Jeg er ikke modstander af Geotermi. Jeg er bare ikke glad for, det skal ligge her pga nattelarm. Derfor synes jeg, det ligger forkert.
Bettina Helle Hansen Virumgård plejehjem	Støjgener og hvordan det påvirker beboerne på plejehjemmet. Jeg synes ikke 50-60db lyder af meget. Begrænset periode og det er godt med midlertidige foranstaltninger. Kommer meget an på, hvor præcis boringen komme til at ligge.
Pernille Steiness Børnehuset Pilen	Selve boringen er ikke den der påvirker meget. Jeg er mere bekymret for den belastning, som bygningen (ved Virumgårdsvej 15-17), giver. Jeg driver en integreret institution. Vi kan til nøds arrangere udflugter med børnehavebørn, men det er umuligt at lave heldagsture med vuggestuebørnene.
Michael Jensen B82 og Henrik Bramsnæs Virum-Sorgenfri Boldklub	Vi kan forstå på Innargi, at projektet tager 1 år. Det er ikke optimalt i forhold til antallet af baner og mængden af brugere på de tre baner. En ny bane er netop blevet færdig – hvilket man er glad for, så det vil være stor udfordring at skulle undvære en bane i så lang tid.
Asbjørn Haugstrup Innargi	Fokus på hvornår på dagen meget støjende aktivitet skal tilpasses i forhold til fx sovetid, hente- og bringe tider. Som fodboldspiller forstår Asbjørn det fuldt ud.
Gustav Vinther Jørgensen LAB Virumgård og Michael Jensen B82	Hvis det er fredskov, så skal der være fokus på bevaring af træer/skov. Oplevelse af, at der ikke er et ønske fra KMB, at der kan foretages ekspropriation.
Thomas Hansen LTK	Der må ikke være egnede kommunale arealer til rådighed, hvis der skal foretages en ekspropriation.
Michael Jensen B83	En afkortet fodboldbane er et no-go. Banen vil skulle reetableres med kork. Man kan ikke anvende en korkbane i hård frost.
Kristian Rosengren Johansen Børnehuset Grønnevej	Ikke store bekymringer.
Bjørn Carstens A/B Sorgenfri og	Bevaring af fredskov. De mener ikke, at geotermi hører til i et boligområde eller erhvervsområde. VF burde have overvejet nærmere i forhold til hvor forsyningen skal komme fra. Der er ros til projektet, men de ønsker man finder et sted, hvor det bliver en succes – opfordring til dialog med DTU.

Hans Holt Nielsen Ejerforeningen Lavendelhaven	
Ion Meyer Handicaprådet	Opfordring til at genbesøge screeningen for de "7-lokationer" + støj om natten i ca. 8 mdr. 24/7. Hvem har ansvaret for de svage borgere i området? Der skal være en klar ansvarsfordeling mellem Innargi og kommunen.
Thomas Hansen LTK	Fejl i screeningnotatet fra 2024- men det er ikke fejl, der ændrer i beslutningsgrundlaget. Asbjørn Haugsted fra Innargi supplerer med, hvilke områder, der var screenet.
Preben Mac Lyngby Almennyttige Boligforening	Hvorfor kigger man ikke på ekspropriation igen, når nu der er kommet skovbyggelinje og fredskov – det må da være grundlag for en ekspropriation. Det er svært at støjskærme opad.
Thomas Hansen LTK	Kort gennemgang af den politiske proces.
Michael Jensen B82	Der skal være en god tone og god debat omkring projektet. Det skal belyses fra flere sider.